

お取引会社様へ

要 建 設 株 式 会 社
代表取締役社長 三輪 泰之

電子契約のお願い

平素は格別の御高配を賜り誠に有難く厚く御礼申し上げます。

さて、標記の件、昨今の国内でのデジタル化・電子化の急速な拡大動向を鑑み、弊社でも契約締結の早期化、貴社印紙税・捺印の手間削減を目的として電子契約を開始しております。詳細は下記の通りです。

記

①使用システム：電子契約サービス「SMBC クラウドサイン」

※「SMBC クラウドサイン」とは

株式会社三井住友フィナンシャルグループと弁護士ドットコム株式会社との合弁会社である SMBC クラウドサイン株式会社が運営する、紙と印鑑による契約締結・管理をクラウドに置き換えることができるサービスです。貴社が SMBC クラウドサイン上で同意をすることにより、相互同意がなされたことを示す電子署名が施され、改ざんされない形で保護されます。貴社側ではシステム利用に関わる登録や費用は発生致しません。 サービスの詳細はこちら > <https://www.smbc-cloudsign.co.jp/>

②必要手続き

「SMBC クラウドサイン」利用者登録依頼書に、必要事項を記入の上、返信をお願い致します。
その後、利用者登録依頼書に記載されました一次承認権限者様のメールアドレス宛（承認者が1名の場合、その担当者様のメールアドレス宛）に送付確認のメールを一通送らせて頂きます。
そのメールに返信をしていただいて、登録が完了となります。

③誓約書その他書類の手続き

今回、新規で弊社と取引を開始される事業者様は下記3点の書類提出をお願い致します。
様式については弊社 HP からダウンロード可能です。
・誓約書 ・取引先調査票 ・インボイスのご案内

④今後の流れ

貴社より登録頂いた承認権限者様のメールアドレス宛に、SMBC クラウドサイン経由でメールを送信します。（送付メールアドレス <support@cloudsign.jp>）
工事請負契約書が承認権限者様のメールアドレスに届きましたら、内容をご確認の上、同意ボタンをクリックして契約の締結をお願い致します。

※送信しましたメールに添付している URL について

有効期限が 10 日間となります。こちらの期限を過ぎてしまうとメールの再申請が必要となります。
期限内の返信にご協力お願い致します。

⑤電子署名済み PDF ファイルの参照について

両者が合意し契約締結後、電子署名が施された「工事請負契約書」PDF ファイルがメールで届きます。
必ず、電子データ（PDF）での保管をお願い致します。

⑥その他（電子化協力金の徴収について）

弊社側でのシステム運用費の負担を多少転嫁させて頂く事、および従来の貴社負担の契約印紙代節約メリットを弊社と貴社で共受させて頂く事を目的に「電子化協力金」を新設し、従前の「協定会費」と同様に、お支払い時に相殺させて頂きます。

※「電子化協力金」算定方法：直近の契約印紙代相当額の半額

（例）契約金額 12,000,000 円の場合 印紙代 10,000 円 ←電子データのため印紙を貼付する必要なし
半額分 5,000 円を「電子化協力金」としてお支払い時に相殺

以上が「SMBC クラウドサイン」の流れとなっております。

ご不明点がございましたらご連絡ください。

（本件に関するお問合せ先）

〒604-8457 京都市中京区西ノ京馬代町 19
要建設株式会社 総務部

TEL 075-463-5161 FAX 075-461-3188

keiyaku@kaname-kensetsu.co.jp

< 見 本 >

工事請負契約書

令和 〇〇年 〇月 〇〇日

(請負者) 提出頂いた貴社の情報が入力されます。

(注文者)

京都市中京区西ノ京馬代町19番地

要建設株式会社

代表取締役社長 三輪泰之

〇〇市〇〇町～
株式会社〇〇

代表取締役社長 〇〇 〇〇

注文者と請負者は下記内容に付き、工事請負契約を締結する。

金 額	¥〇〇〇,〇〇〇	工 事 費	¥〇〇〇,〇〇〇	工事場所	
		消費税額(10%)	¥〇〇,〇〇〇		
工 事 名	〇〇〇新築工事			予定工期	令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日
支払条件	毎月10日締切り出来高の90%(完成時100%) 翌月10日支払い (支払比率) 現金50% 手形50%(120日)			その他	1. 請求書は注文者指定の請求書(甲、乙)により毎月10日締切り 15日までに2部作業所へ提出 請求書は注文者HPよりダウンロードしてご使用下さい 2. 出来高(甲)による請求の場合は出来高内訳書(任意)を添付 3. 契約外及び納品による請求は、請求書(乙)に明細を記入

名 称	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	1	式		¥〇〇〇,〇〇〇	
(令和 年 月 日付け見積書に基く)					
消費税相当額				¥〇〇,〇〇〇	
合 計				¥〇〇〇,〇〇〇	

特記事項	
------	--

- 契約条件
- 当該工事については、仕様書図面、見積書、約款、特記事項および工事担当者の指示に従い、工事工程を絶対厳守し遺漏なく施工するものとする。
 - 当該工事中または引渡後といえども前項に違背のかどあるときは、何度でも無償取替えまたは手直しするものとする。
 - 工事期間内といえども工事に熱意なく施工緩慢又はその他の事由により到底期日内完成の見込みがないと注文者が認めた場合は、本契約を解除し第三者に転約することがあるが、請負者は異議を申し立てないこと。なお、これにより生じた注文者の損害はすべて請負者において賠償すること。
 - 労働者災害保険法による保険適用範囲以外は名義の如何を問わず一切請負者の負担とする。
 - 当該工事に伴い注文者の提供した情報および業務上知り得た情報の一切を第三者に漏洩してはならない。特に個人情報を取り扱う場合は別紙「個人情報保護に関する遵守事項」に基き適正に取り扱う。
 - 当該工事に付随して工事中に発生した残材処理および後片付け清掃は請負者の負担と責任においてこれを行うこと。
 - 上記金額には健康保険、厚生年金保険及び雇用保険に係る法定福利費を含んでいる。
 - 上記以外の契約条件については別紙記載の要建設(株)工事請負契約約款によるものとする。